

2.juli 2020 kl 19.00

REFERAT AF GENERALFORSAMLING 2020 I GRUNDSEJERFORENINGEN ORIONVEJ 123-165

1. VALG AF DIRIGENT

Bjørn Nielsen vælges som dirigent

2. BERETNING FRA BESTYRELSEN

Formandens beretning til generalforsamling marts 2020

- Den store Grundejerforening:
Generalforsamling d. 29. okt. – referat ligger udskrevet ...
Der er begyndt at blive slået græs, også på vores del af området.
Vi skal begynde at overføre penge.
- Ny gartner
Peter Hansen meddelte dec. sidste år, at hans firma var gået konkurs.
Har accepteret tilbud fra Lars Jensen
Fra Lars Jensen er vi blev opkrævet for 10 gange saltning. Dette har vi afvist
og betalt for 3 gange. Vi er blevet meldt til inkasso.
- Bestyrelsen er ved at indhente tilbud på vintersæsonen.
- Vedtægtsændringer, som vedtaget ved sidste års generalforsamling er
underskrevet og er sendt til Næstved Kommune
- Nye medlemmer til bestyrelsen – Sisse har sat sit hus til salg, Katrine ønsker
ikke genvalg
- Affaldsstativer:
Pladsen er for trang ifølge kommunens regler efter de nye beholdere. Der er
ikke længere plads i de støbte affaldsafskærmninger.

- Bestyrelsen har efter diskussion besluttet at renovere på de eksisterende og tilføje afskærmning på de toetagers rækkehouses affaldsstativer, da de ikke har nogen form for afskærmning.

Diskussionen handlede om at installere to store fælles skralderum. Der blev talt om at alle dermed skal betale det samme, hvilket man var i tvivl om, alle ville være interesseret i. Derudover kan det skal problemer ifht. hvor meget beboerne hver især sorterer affaldet og hvor meget de leverer. Samt en frygt for at der vil blive stillet mange skraldespande udenfor, som katte kan rende og rive i stykker, grundet den øgede afstand til skraldestativerne
De nye krav til sortering kan måske stille andre/flere krav, som kan påvirke denne beslutning.

- Hjemmesiden er blevet opdateret, prisen ændret til under det halve.
- **Plantedag i år:** fredag 23. oktober kl. 13.00
- Der er konstateret rotter i vores område. Alle skal selvfølgelig acceptere rottefængerens anvisninger.
Vi vil – igen – opfordre til at man ikke placerer storskrald ved skraldestativer flere dage inden det bliver afhentet.

3. GODKENDELSE AF ÅRSREGNSKAB(OMDELT PÅ MØDET)

Årsregnskabet godkendes

4. VEDTAGELSE AF KONTINGENT FOR 2020(BESTYRELSEN FORESLÅR UÆNDRET KONTIGEN KR. 1500) SAMT VEDTAGELSE AF BUDGET FOR 2021

Kontingentet på 1500kr godkendes og fortsættes uændret fra sidste år.

5. VALG AF BESTYRELSE

Toni (nr 143) tiltræder bestyrelsen som suppleant

Bjarne(nr 129) tiltræder bestyrelsen

Kirsten Kragh (nr. 151) tiltræder som kasser.

6. VALG AF REVISOR

Tore(nr 131)

7. FORSLAG FRA BESTYRELSEN

- A. Der afsættes kr. 12.000 til at vedligeholde området = Godkendt
- B. Udvidelse/renovering af affaldsstativer kr 20.000 = Godkendt
- C. Der afsættes kr. 8.000 til beplantning = Godkendt
- D. Der afsættes kr. 1.000 til ansvarsforsikring = Godkendt
- E. Der afsættes kr. 300 til hjemmesiden = Godkendt
- F. Sommerfesten afholdes d. 29. august 2020

8. FORSLAG FRA MEDLEMMER

Ingen forslag fra medlemmerne

9. EVENTUELT

Ingen yderligere punkter eller emner blev taget op herunder.