# Referat fra Generalforsamling 2017

Mødet blev afholdt: 30. april 2017

Sted: Hos Per

Referent: Per

Deltagere: Sisse, Henrik, Jens, Lis, Marlene, Bjørn, Rikke

12 solgte boliger

# Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
	1. orientering og drøftelse af parkering uden for afmærkede P- båse
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende år og fastsættelse af kontingent
5. Kontingent til den fælles grundejerforening kr. 300\*22 betales af vores forening
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer Anne-Mette og Marlene er på valg
7. Valg af revisor
8. Forslag fra bestyrelsen
	1. Der afsættes kr. 8.000 til at vedligeholde området
	2. Der afsættes kr. 5.000 til beplantning. Plantedag 27-10
	3. Der afsættes kr. 1.000 til hjemmeside
9. Forslag fra medlemmer
	1. Fællesindkøb af tagsten (v. Per nr. 125)
10. Eventuelt

# Valg af dirigent

Jens tog dirigentrollen

# Beretning fra bestyrelsen

## Orientering og drøftelse af parkeringsbåse

Orientering omkring vores egen forening

1. Der blev ikke afholdt plantedag sidste år
2. Tore har kommenteret, at vi ikke bør plante vores område helt ind, af hensyn til indbrud
3. Vi har fået rengjort vores grønne område, uden vi har fået en regning. Sikkert fordi medarbejderen ikke vidste at han ikke skulle ordne vores område.
4. Lygtepæle blinker lyser ustabilt
5. Adresse til hjemmeside: www.grundejerforeningen-orionvej-123-165.dk
6. Der henvises til at der kun må parkeres i de afmærkede båse.
7. Lejerne, som oftest bor i den del af huset ud mod asfaltområdet, må ikke parkere i indkørslen. Dette skal tages op med Bjørn / administratoren

Orientering fra den store grundejerforening

Der sker ikke så meget. Foreningen har kommunen forlangt skulle dannes. Vores navn giver lidt kommunikationsudfordringer med den stores navn ”orionvej”. Den store forening holder de grønne områder, og rydder sne på vej.

# Godkendelse af årsregnskab

Regnskabet blev omdelt på mødet. Regnskabet blev godkendt

# Vedtagelse af budget for 2017 og fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 1.500 Forslag om uændret kontingent blev vedtaget.

Kontingentet skal betales 15. maj.

Anne-Mette har lovet at sende en reminder til os alle.

1. **Kontingent til den fælles grundejerforening kr. 300\*22 betales af vores forening**

Vedtaget

# Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant

Anne-Mette og Marlene er på valg, Marlene flytter

Henrik blev valgt enstemmigt. Sisse blev valgt som suppleant – nr.137

# Valg af revisor

Tore blev genvalgt

# Forslag fra bestyrelsen

* 1. Der afsættes kr. 8.000 til at vedligeholde området

Forslaget blev vedtaget

* 1. Der afsættes samme beløb som sidste år til beplantning: kr. 5.000.

Forslaget blev vedtaget.

* 1. Der afsættes kr. 1.000 til hjemmeside. Forslaget blev vedtaget. Adresse til hjemmesiden er: <http://grundejerforeningen-orionvej-123-165.dk/>

# Forslag fra medlemmerne

* 1. Fællesindkøb af tagsten v. Per nr. 125

Købes direkte fra fabrikken i Norge. Per beder Jens medsende en liste til opsamling af interesserede rundt med referatet af generalforsamlingen. Derefter taler de interesserede sammen.

# Eventuelt

Til næste generalforsamling lejer vi evt. et lokale ude i byen. Dette pga. vi er blevet flere købere.

Der var en snak om at få lavet bomme ved stier ud til vejen. Jens vil prøve at gå videre med det.

Der var en snak om man har lov til at udbygge ens skur.

Der var en snak om en bedre nummerering – så man bedre kan se hvilke husnumre der er i området. Man kan ikke se numrene på stenen. Kan man sætte et nummer på f.eks. nr. 127 til bedre visning; en skiltning der viser nr. fra 1-5 den vej, fra 6-9 den vej osv. Rikke undersøger, og melder forslag ind til næste generalforsamling

Underskrifter

Jens………………………………………………………………………………………………………..….dato……………………………………

Anne-Mette.…………………………………………………………………………………………..….dato……………………………………

Per.………………………………………………………………………………………………………..….dato……………………………………

Marlene…………………………………………………………………………………………………..….dato……………………………………

Bjørn……………………………………………………………………………………………………..….dato……………………………………