

Referat fra Generalforsamling 2019

Mødet blev afholdt: 11. april 2019

Sted: Susåskolen

Referent: Sisse og Per

Deltagere: Sisse, Per, Jens, Bjørn, Kirsten, Charlotte, Lene, Randi, Ahmad

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af kontingent for 2019 (bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 1.500) samt vedtagelse af budget 2020.
 - a. kontingent til den fælles grundejerforening kr. 300x22 betales af vores forening.
- b. Valg af bestyrelsesmedlemmer Sisse og Henrik er på valg
- c. Valg af revisor
- d. Forslag fra bestyrelsen
 - e. Der afsættes kr. 11.000 til at vedligeholde området
 - f. Der afsættes 20.000 til renovering/udvidelse af affaldsstativer
 - g. Der afsættes kr. 6.000 til beplantning.
 - h. Der afsættes kr. 2.000 til ansvarsforsikring (tilfælde af at postbud falder fordi der ikke er ryddet for sne)
 - i. Der afsættes kr. 1.000 til hjemmeside
- j. Forslag fra medlemmer
- k. Eventuelt

a.

Per blev dirigent.

a.

a. Der sker ikke så meget i den store grundejerforening. Der var lovet en udmelding i starten af 2019. Der ligger ikke nogen referater fra i år på deres hjemmeside. Det er usikkert om der sker noget fra grundejerforeningens side. Det blev i den forbindelse vedtaget, at Per kontakter kommunen, for at høre hvad der sker.

b. Der er kommet ny affaldsordning. Vores nuværende affaldsstativer overholder ikke kravene. Det blev vedtaget, at bestyrelsen kontakter kommunen for at høre om etablering af "det moderne affaldssystem, hvor der nedgraves et antal containere i jorden". Bestyrelsen har afsat beløb til at kunne etablere nye stativer som nuværende eller reparere på dem, hvis kommunen skulle stille krav om dette, når bestyrelsen kontakter kommunen.

c. Vi havde plantedag d. 26. oktober. Det var regnvejrs, så der var ikke så megen hyggesnak; alle ville ind i tørvejr så hurtigt som muligt. Bestyrelsen melder en dato ud hvornår der holdes plantedag i 2019.

d. Vedrørende udvidelse af Næstved Storcenter, så er vores indmelding tilsyneladende blevet hørt.

e. Vi skal have fundet en ny løsning på vedligeholdelse af vore grønne områder. Per er i gang med at indhente tilbud.

f. Per har endnu ikke fået indsendt ændringer til vedtægtsændringer til vedtægterne fra sidste generalforsamling (må max holde 48 timer med trailer, campingvogn og autocamper på vores fællesområde).

a. Godkendelse af årsregnskab

Regnskabet blev omdelt på mødet. Regnskab blev godkendt.

a. Vedtagelse af budget for 2018 og fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 1.500 Forslag om uændret kontingent blev vedtaget. Vi fortsætter med at betale kr. 300x22. Der sker dog ingen betaling, før vi har afklaret hvad der sker i den store grundejerforening.

Budget for 2020 blev godkendt efter lidt justering.

a. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant

Sisse blev genvalgt

Kirsten træder ind i bestyrelsen

a. Valg af revisor

Thore blev genvalgt

a. Forslag fra bestyrelsen

- b. Der afsættes kr. 11.000 til at vedligeholde området; forslaget blev vedtaget.
- c. Der afsættes 20.000 til renovering/udvidelse af affaldsstativer; forslaget blev vedtaget.
- d. Der afsættes kr. 6.000 til beplantning; forslaget blev vedtaget
- e. Der afsættes kr. 2.000 til ansvarsforsikring (tilfælde af at postbud falder fordi der ikke er ryddet for sne); forslaget blev vedtaget
- f. Der afsættes kr. 1.000 til hjemmeside; forslaget blev vedtaget. Katrine har meldt ud, at hun vil forsøge gøre det billigere.

a. Forslag fra medlemmerne

Bestyrelsen havde ikke modtaget nogle forslag

a. Eventuelt

Der var en snak om, hvad vi kan og bør gøre for at undgå vi får besøg af rotter. Det kom frem at der ikke har været suget slam mm op fra vores regnvejrbrønd siden 2008. Vi bør nok overveje at få sat rottespær op på vores spildevandsbrønd (Bjørn kunne fortælle hvor dette spær skal placeres).