

Referat fra Generalforsamling d. 20.04.2023 kl 19.00

Grundejerforeningen Orionvej 123-165

Mødet blev holdt hos Per nr. 125, der var i alt 8 som deltog i generalforsamlingen.

Referent: Charlotte

1. Kirsten blev valgt som dirigent

2. Beretning fra Bestyrelsen:

A. Per forklarede om den store grundejerforening, som bl.a. står for vores fælles snerydning og de grønne områder, dette fungerer fint og er for os en billig løsning, at være med i. Den store grundejerforening har også indkaldt til deres bestyrelsesmøde, så den fungerer stadig.

B. Bestyrelsen har prøvet at finde en ny gartner til at ordne under bl.a. de buske som vi selv har plantet, der er modtaget 3 tilbud, hvoraf der er valgt den billigste, de kommer hver 3 uge og ordner.

C. Bestyrelsen har arbejdet længe på at få en pænere affaldsordning, indtil videre uden held, da kommunen har afslået alle vores forskellige løsninger.

D. Per har afhentet tilbud for at få renoveret de nuværende affaldsstativer og har modtaget tilbud på hhv. kr. 267.150,00 og kr. 88.758,30. Spørgsmålet er om vi skal vente med at gøre noget, da vi ikke ved om der inden længe kommer krav om flere affaldsspande. Dette ligger som et beslutningsforslag til generalforsamlingen pkt. 7B.

E. Nordlys har været i vores område og gravet fiber ned, de har ødelagt en del af vores hækplanter, gravet et elkabel over og ødelagt indkørslen til nr. 151, vi er blevet lovet at de kommer og udbedre skaderne.

F. Så har vi haft vores sidste plantedag, så skal de sidste bare have lov til at vokse

G. Alle udendørs pærer i vores gadelys er blevet skiftet.

H. D. 26/8-2023 kl. 14.00 er der arbejds/hyggedag hvor vi skal feje området og male affaldsstativer, vi mødes senere til sommerfest i nr. 125, i overdækket carport, hvor grillen vil blive tændt og vi forhåbentlig vil få nogle hyggelige timer sammen.

3. Årsregnskabet blev omdelt, gennemgået og godkendt.

4. Vedtagelse af kontingent for 2023 kr. 1.500,00, og kontingent til den fælles grundejerforening kr. 300,00 x 22 som betales af vores forening.

Kontingentet skal betales senest d. 15. maj til reg.nr. 9819 kontonummer 4575233037.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Bjarne og Charlotte var på valg, begge blev genvalgt og Anne i nr. 145 er ny i bestyrelsen

6. Valg af revisor blev Brian i nr. 131.

7. Forslag fra bestyrelsen:

A. Der afsættes kr. 10.000,00 til rydning af ukrudt under hækkeplanter.

B. Renoveringen af vores nuværende affaldsstativer blev udskudt efter anbefaling fra bestyrelsen.

8. Forslag fra medlemmer: Der var ikke kommet nogle forslag

Eventuelt: intet